



CITTÀ DI CIAMPINO

PROVINCIA DI ROMA

DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Atto N. 35

del 17/03/2006

Oggetto: Presa d'atto della Deliberazione della Giunta Regionale 24 gennaio 2006 n. 55 pubblicata sul supplemento ordinario n. 5 del BURL n. 5 del 20 febbraio 2006 di approvazione della Variante Generale al PRG.
Presa d'atto delle tavole B/bis e 1/bis della Variante Generale approvata con il suddetto atto.

L'anno duemila sei, il giorno diciassette, del mese di marzo, alle ore 9.33 nella sala delle adunanze consiliari, convocato con inviti scritti recapitati a termine di legge, si è riunito in seduta

☐ ordinaria ☒ straordinaria ☐ urgente pubblica, di prima convocazione, il Consiglio Comunale.
Risultano presenti ed assenti i seguenti Consiglieri:

		Presenti	Assenti			Presenti	Assenti
PERANDINI Walter Enrico	Sindaco	...si....	.....	LUPI Simone	Consigliere	...si....	.....
ADDESSI Elio	Consigliere	.....	...si....	MANCINI Luigi	Consigliere	.....	...si...
AURICCHIO Eduardo	Consigliere	.....	...si....	MATTURRO Fabrizio	Consigliere	.....	..si(3)...
BALMAS Massimo	Consigliere	.....	...si....	MONTALI Sebastiano	Consigliere	.....	...si....
COLELLA Emanuela	Consigliere	...si....	.....	MUZI Marcello	Consigliere	.....	..si(5)...
CONCILIO Michele	Consigliere	...si....	.....	NICOLACI Anna Rosaria Maria	Consigliere	.....	...si....
CONTESTABILE Anna Rita	Consigliere	.....	...si....	NUZZO Cristina	Consigliere	...si....	.....
DE LUCIA Filomena	Consigliere	...si....	.....	OLIVIERI Nicola Cosimo	Consigliere	..si....	.....
DEL MONTE Marina	Consigliere	...si....	.....	PAZIENZA Antonio	Consigliere	...si....	.....
FABIAN Nicola	Consigliere	...si....	.....	PERONI Sergio	Consigliere	...si....	.....
FILIPPINI Sergio	Consigliere	.....	..si(2)...	PIANTADOSI Antonio	Consigliere	...si....	.....
GAVARRO Vincenzo	Consigliere	...si....	.....	QUINTILI M. Cristina	Consigliere	.....	...si....
GRILLO Cosimo	Consigliere	...si....	.....	SACCHERI Paolo	Consigliere	.....	..si(4)...
IANNUZZI Concetta	Consigliere	.....	...si(1)...	SARAO Irma	Consigliere	...si....	.....
LETTERATIS Antonio	Consigliere	.....	...si....	VERINI Carlo	Consigliere	...si....	.....
				VITTORINI Paolo	Consigliere	...si....	.....

Presenti N. 17

Assenti N. 14

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente Sig. **Carlo Verini** dichiara aperta la seduta e invita a procedere alla trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al n.12 dell'ordine del giorno.

Partecipa il Segretario Generale Dott. **Antonio Meola** con le funzioni previste dall'art. 97, comma 4, lett. a), del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Vengono dal Presidente nominati scrutatori i consiglieri: COLELLA - GAVARRO - DE LUCIA

- 1) Il Cons. Iannuzzi entra alle ore 9.35 in corso d'appello;
- 2) Il Cons. Filippini entra alle ore 9.45 durante la sospensione;
- 3) Il Cons. Maturro entra alle ore 10.09 in corso di trattazione del punto 12) all'o.d.g.;
- 4) Il Cons. Saccheri entra alle ore 10.15 in corso di trattazione del punto 12) all'o.d.g.;
- 5) Il Cons. Muzi entra alle ore 10.25 in corso di trattazione del punto 12) all'o.d.g.

Tutti gli interventi sono riportati nel resoconto allegato all'originale del presente atto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Premesso** che con atti del C.C. n° 37 del 02.04.98 e n° 66 del 17.07.98 è stata adottata una variante generale al P.R.G.;
- che sulle osservazioni pervenute si è espresso il C.C. con atto n. 46 del 14.06.2000;
- che la documentazione di piano corredata dalle delibere e dalle osservazioni in copia conforme è stata inviata al Dipartimento Territorio della Regione Lazio in data 3 agosto 2000 con prot. 22.507;
- che, a seguito di modifiche introdotte con voto del CRpT 86/3, è stata prodotta una delibera di controdeduzione dal CC con atto n° 47 del 27 luglio 2005;
- Dato atto** che con deliberazione della Giunta Regionale del Lazio n. 55 del 24 gennaio 2006, pubblicata sul supplemento ordinario del BURL n. 5 del 20 febbraio 2006, è stata approvata la Variante Generale al PRG del Comune di Ciampino;
- che a seguito dell'accoglimento definitivo di alcune delle osservazioni presentate, sia all'amministrazione comunale che direttamente alla Regione Lazio, sono state introdotte delle modifiche alla Variante Generale adottata con atti di CC n. 37 del 2 aprile 1998 e n. 66 del 17 luglio 1998;
- che si rende necessario prendere atto delle modifiche introdotte dalla deliberazione regionale di approvazione del variante generale al PRG.;
- Vista** la tavola B/bis norme tecniche prot. 12103 del 8/3/2006
- la tavola 1/bis planimetria generale prot. 12858 del 14/3/2006, recante le modifiche chieste dalla C.T. Urb. Nella seduta del 8/3/2006;
- Considerato** che gli elaborati sopra descritti costituiscono una documentazione di supporto per l'amministrazione comunale e per gli uffici tecnici comunali preposti, di diretta consultazione per il normale svolgimento dei lavori demandati;
- Considerato** altresì che ai fini della efficacia delle previsioni del Piano, fa fede quanto riportato nella deliberazione n. 55 del 24/1/2006;
- Vista** la delibera della Giunta Regionale del Lazio n. 55 del 24 gennaio 2006 pubblicata sul BURL n. 5 del 20 febbraio 2006;
- Considerato** che la presente proposta è stata esaminata dalla Commissione Consiliare competente, a tal uopo riunitasi, nella seduta tenuta nel giorno 8 marzo 2006;
- Dato atto** che sulla presente proposta sono stati acquisiti i pareri di cui al TUEL approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- Visto** il D. Lgs. N. 380/01;
- Vista** la legge 17.08.1942 n° 1.150 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Vista** la legge 08.06.90, n. 142 e successive modificazioni ed integrazioni;

Prima della trattazione del punto posto al numero n. 12 all'o.d.g., il Cons. Olivieri propone una sospensione, che il Presidente pone in votazione

CON votazione espressa in forma palese, all'unanimità dei presenti, la seduta è sospesa.

Al termine della sospensione, alle ore 10.00, il Segr. Gen. procede ad un nuovo appello

- Presenti 19
- Assenti 12

Constatata la validità della seduta, il Presidente dà la parola all'Ass. Giglio per l'illustrazione del punto in oggetto. Intervengono Olivieri, Piantadosi, Grillo. Replica Giglio. Interviene Concilio.



COMUNE DI CIAMPINO

PROVINCIA DI ROMA

III SETTORE SERVIZI TECNICO-AMBIENTALI
UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Proposta di deliberazione per il C.C. n° 14 del 08-03-2006

Allegato "a"

DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 35 DEL 17-03-06

OGGETTO: Presa d'atto della Deliberazione della Giunta Regionale 24 gennaio 2006 n. 55 pubblicata sul supplemento ordinario n. 5 del BURL n. 5 del 20 febbraio 2006 di approvazione della Variante Generale al PRG.
Presa d'atto delle tavole ,B/bis e 1/bis della Variante Generale approvata con il suddetto atto.

PARERI ESPRESSI AI SENSI 49 DEL D.LGS. 18.08.2000, N. 267	
Parere in ordine alla sola regolarità tecnica:	IL DIRIGENTE III SETTORE (Arch. Gianluigi Nocco) Addi _____
Parere in ordine alla sola regolarità contabile:	IL DIRIGENTE SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO ED ATTIVITÀ PRODUTTIVE Addi _____

Attestazione di copertura finanziaria
Ai sensi dell'Art. 151, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria sul CAP. _____ RR.PP./COMP. 200 _____

Addi _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario



Dopo aver sostituito il Cons. Colella con il Cons. Muzi in qualità di scrutatore, il Presidente pone in votazione il punto

Con votazione espressa in forma palese, all'unanimità dei presenti (pari a n. 22)

DELIBERA

- 1) Prendere atto della delibera di Giunta Regionale del Lazio n 55 del 24/1/2006 con la quale è stata approvata la variante generale al PRG del Comune di Ciampino;
- 2) Prendere atto degli elaborati tecnici allegati alla presente deliberazione, trasmessi dai tecnici incaricati, relativi all'adeguamento delle tavole di variante al PRG alle indicazioni espresse dalla Regione Lazio in sede di approvazione della variante al PRG medesimo di cui al punto uno e comprendenti :

-TAV B/bis norme tecniche prot.12103 del 8/3/2006;

-TAV 1/bis planimetria geneale prot.12858 del 14/3/2006;

- 3) Dare atto che i suddetti elaborati conseguenti alla deliberazione n. 55/06 della Regione Lazio di approvazione della Variante generale al PRG, costituiscono documentazione di supporto e non sostitutiva di quanto approvato e contenuto all'interno della stessa delibera che costituisce unico documento di riferimento. Specificatamente alle aree oggetto di osservazioni accolte o parzialmente accolte, la graficizzazione di cui alla Tav. 1/bis di cui al punto 2, ha valore puramente ed esclusivamente ricognitivo. La reale valenza e l'effettiva destinazione delle aree deve essere desunta unicamente dalla lettura degli atti di cui alla delibera Regionale sopra descritta.

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere:

IL CONSIGLIO COMUNALE

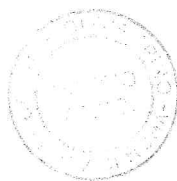
CON votazione espressa in forma palese, all'unanimità dei presenti (pari a n.22)

DELIBERA

Rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del T.U. 267/2000.



IL PRESIDENTE
Carlo VERINI



IL SEGRETARIO GENERALE
Antonio MEOLA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che copia di questa deliberazione del Consiglio Comunale è stata affissa all'albo pretorio del Comune oggi **04 APR 2006** e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, primo comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Addì, **04 APR 2006**



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Antonio MEOLA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

- ☐ Certifico che questa deliberazione è divenuta esecutiva ad ogni effetto, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi Art.134, comma terzo, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;
- ☒ Certifico che questa deliberazione è divenuta esecutiva il giorno **04 APR 2006** perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art.134, comma quarto, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267);

Addì, **04 APR 2006**



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Antonio MEOLA

☐ ORIGINALE della Deliberazione

☒ COPIA CONFORME della Deliberazione, per uso amministrativo

Data **04 APR 2006**



Comune di Ciampine
(Prov. di Roma)
Ufficio Segreteria
L'Istruttore Direttivo
Irene Pias